

Obra	UBS - MANSÕES POR DO SOL
Bancos	SINAPI - 01/2025 - Goiás; SBC - 01/2025 - Goiás; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; IOPEs - 11/2024 - Espírito Santo; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; AGETOP CIVIL - 10/2024 - Goiás; AGETOP RODOVIARIA - 10/2024 - Goiás; EMOP - 01/2025 - Rio de Janeiro
B.D.I.	20,81%
Encargos Sociais	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.



Cronograma Físico e Financeiro														
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 286.451,37	8,33% 23.861,40	8,33% 23.861,40	8,33% 23.861,40	8,33% 23.861,40	8,33% 23.861,40	8,33% 23.861,40	8,33% 23.861,40	8,33% 23.861,40	8,34% 23.890,04	8,34% 23.890,04	8,34% 23.890,04	8,34% 23.890,04
2	FUNDAÇÃO	100,00% 275.088,94	50,00% 137.544,47	50,00% 137.544,47										
3	ESTRUTURA	100,00% 364.538,17			25,00% 91.134,54	25,00% 91.134,54	40,00% 145.815,27	10,00% 36.453,82						
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 244.936,42					25,00% 61.234,11	25,00% 61.234,11	25,00% 61.234,11	25,00% 61.234,11				
5	COBERTURA	100,00% 109.196,63							50,00% 54.598,32	25,00% 27.299,16	25,00% 27.299,16			
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 16.733,77									75,00% 12.550,33	25,00% 4.183,44		
7	ESQUADRIAS	100,00% 221.884,56							25,00% 55.471,14	25,00% 55.471,14	25,00% 55.471,14	25,00% 55.471,14		
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 105.383,93							33,34% 35.135,00	33,33% 35.124,46	33,33% 35.124,46			
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 111.891,90					25,00% 27.972,98	25,00% 27.972,98	25,00% 27.972,98	25,00% 27.972,98				
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00% 58.838,55									33,33% 19.610,89	33,33% 19.610,89	33,34% 19.616,77	
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00% 46.704,49									50,00% 23.352,25	50,00% 23.352,25		
12	PINTURA	0,00% 95.655,52												
13	MARMORARIA	100,00% 15.890,68											50,00% 7.945,34	50,00% 7.945,34
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00% 68.162,59										33,33% 22.718,59	33,34% 22.725,41	33,33% 22.718,59
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 162.278,72							30,00% 48.683,62	30,00% 48.683,62	40,00% 64.911,49			
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 286.129,26							30,00% 85.838,78	30,00% 85.838,78	40,00% 114.451,70			
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 109.120,61								30,00% 32.736,18	30,00% 32.736,18	40,00% 43.648,24		
18	DADOS E VOZ	100,00% 6.553,84								30,00% 1.966,15	30,00% 1.966,15	40,00% 2.621,54		
19	GASES MEDICINAIS	100,00% 11.472,51								30,00% 3.441,75	30,00% 3.441,75	40,00% 4.589,00		
20	URBANIZAÇÃO	100,00% 9.638,84											50,00% 4.819,42	50,00% 4.819,42
21	IMPLANTAÇÃO UBS	100,00% 363.741,83	60,00% 218.245,10										20,00% 72.748,37	20,00% 72.748,37
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 8.437,85												100,00% 8.437,85
Porcentagem			12,75%	5,42%	3,86%	3,86%	7,75%	5,02%	13,19%	13,55%	14,86%	6,72%	5,09%	4,72%
Custo			379.650,96	161.405,86	114.995,94	114.995,94	230.910,77	149.522,29	392.795,33	403.629,72	442.778,52	200.085,13	151.745,35	140.559,61
Porcentagem Acumulado			12,75%	18,16%	22,02%	25,89%	33,64%	38,66%	51,84%	65,39%	80,26%	86,98%	92,07%	96,79%
Custo Acumulado			379.650,96	541.056,82	656.052,76	771.048,70	1.001.959,47	1.151.481,76	1.544.277,09	1.947.906,81	2.390.685,33	2.590.770,46	2.742.515,81	2.883.075,42

RODRIGO PILOTO
Engenheiro Civil
CREA: 23733/ D-DF